



Erdgeschoss

Flur	6,85 m <sup>2</sup>
Bad	7,50 m <sup>2</sup>
Zimmer	15,56 m <sup>2</sup>
WO   ES   KO	29,69 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	59,60 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	13,00 m <sup>2</sup>
Summe	72,60 m <sup>2</sup>

Berechnung nach der  
Wohnflächenverordnung (November 2003)

Abweichend wurden die Flächen nach den  
Rohbaumaßen der Wände ermittelt.



1m 6m

Maßstab 1:100 - Papierformat A4



Ost Ansicht

Exposé Wohneinheit 04

Meiendorfer Weg 5  
22145 Hamburg